



**Администрация Советского района
города Нижнего Новгорода**

603106 Нижний Новгород, пл. Советская, д. 1 ☎ +7 (831) 417-10-23, факс (831) 417-15-85 adm@sov.admgor.nnov.ru

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по организации деятельности НТО на территории
Советского района города Нижнего Новгорода

08.11.2019

№ 20-11/2019

Присутствовали:

Председатель комиссии – заместитель главы администрации, начальник управления экономики и предпринимательства администрации Советского района города Нижнего Новгорода – Н.В. Маркитантова

Заместитель председателя комиссии – начальник отдела развития предпринимательства и торговли управления экономики и предпринимательства администрации Советского района города Нижнего Новгорода – Е.В. Солдатова

Секретарь комиссии – главный специалист отдела развития предпринимательства и торговли управления экономики и предпринимательства администрации Советского района города Нижнего Новгорода – Ю.В. Козина.

Члены комиссии:

Член Совета Нижегородского регионального отделения
«Опора России»

А.А. Исмагилов

Консультант отдела аппарата Уполномоченного по защите прав
предпринимателей в Нижегородской области

Н.О. Калинина

Консультант отдела управления административно -
технического и муниципального контроля города
Нижнего Новгорода

О.И. Ганюшкина

Отсутствовали члены комиссии:

Помощник прокурора Советского района г. Нижнего
Новгорода

Е.Г. Юданова

Представитель департамента предпринимательства и туризма администрации города Нижнего Новгорода по согласованию

Представитель Торгово-промышленной палаты Нижегородской области по согласованию

Представитель отделения ОНД и ПР по г. Нижнему Новгороду УНД и ПР ГУ России по Нижегородской области по согласованию

На заседании присутствовало не менее половины списочной численности членов комиссии.

В соответствии с составом комиссии и положением о районной комиссии по организации деятельности нестационарных торговых объектов на территории Советского района города Нижнего Новгорода, утвержденным распоряжением главы администрации Советского района города Нижнего Новгорода от 15.10.2019 № 956-Р заседание комиссии считается правомочным.

Повестка дня:

- I. О включении новых мест в Схему размещения НТО на 2018-2022 годы
- II. О внесении изменений в схему размещения НТО на 2018-2022 годы
- III. Об исключении мест из схемы размещения НТО на 2018-2022 годы

По результатам совещания комиссия решила:

Рассмотрено 7 вопросов, касающихся размещения нестационарных торговых объектов на территории Советского района города Нижнего Новгорода по которым приняты решения:

- 2 места – отказать во включении места в Схему размещения НТО на 2018-2022 годы;
- 1 место – включить в Схему размещения НТО на 2018-2022 годы;
- 3 места - внести изменения в схему размещения НТО на 2018-2022 годы;
- 1 место – исключить из схемы размещения НТО на 2018-2022 годы.

Председатель комиссии
Секретарь комиссии



Н.В. Маркитантова
Ю.В. Козина



| № п/п | Заявитель | Рассматриваемый вопрос | Информация по заявлению | | | | Информация для принятия решения | | | | |
|-------|--------------------------------|--|---|-----------------------|----------|---------------------------------|---|--|--|--|--|
| | | | Адрес торгового объекта | Тип торгового объекта | S, кв.м. | Специализация торгового объекта | Информация администрации Советского р-на (основания, договор, номер в Схеме 2018-2022г. и прочее) | Предварительная оценка ДГРЧА | Предварительное заключение ОНД и ПР по г. Н. Новгород УНД и ПР ГУ МЧС Р НО | Дополнительная информация по договорам аренды КУГИНЭР и МИНЗО НО | Проект решения |
| 1 | ООО "Жито-НН" | О внесении изменений в Схему в части увеличения площади НТО путем объединения 2-х НТО С.17,7кв.м до 18 кв.м. | пересечение ул. Н. Суловой и ул. Б. Корнилова У А.2 | киоск | 18 | продукция общественного питания | 1) В схеме номер 7.113, киоск площадью 12 кв.м., со спец-ей "продукция общественного питания" и номер 7.279, палатка площадью 5,7 кв.м., со специализацией непродовольственные товары 2) Имеется действующий договор на размещение НТО № 07/79/2019 от 17.07.2019 г. с указанием периода размещения по 31.12.2019 года (возникший по проведению аукциона) и № 07/92/2019 от 01.08.2019 года с указанием периода размещения по 31.12.2019 года (возникший по проведению аукциона) по 31.12.2019 (возникший по проведению аукциона) | 1) Землепользование: собственность муниципальная, Кн:52:18:0000000:13864 2) В границах охранной зоны сети газоснабжения; 3) В границах красных линий магистральной улицы районного значения – ул. Надежды Суловой 4) В границах размещения объекта расположены сети связи; 5) по данным АИСОГД НН противопожарное расстояние 8,5 м до жилого дома (требует уточнения в УНД ПР ГУ МЧС России по Нижегородской области). | по представленному ситуационному плану соответствует | Договор аренды отсутствует | 1. Внести изменения в п. 7.113 Схемы в части изменения площади НТО с 12 кв.м до 18 кв.м 2. Администрации Советского р-на после вступления в силу изменений в Схеме в законную силу заключить доп. соглашение к договору № 07/79/2019 3. Исключить п. 7.279 из Схемы. 4. Договор 07/92/2019 расторгнуть ГОЛОСОВАЛИ: ЗА- 6 ПРОТИВ - 6 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ-0 |
| 2 | ИП Першина Светлана Леонидовна | О внесении изменений в Схему в части увеличения площади НТО с 6 кв. м до 12 кв.м | пересечение ул. Ген. Штеменко и бульвара 60-летия Октября | киоск | 12 | овощи-фрукты | 1) В Схеме № 7.122 под киоск 6 кв.м со специализацией овощей-фрукты с указанием периода размещения до 31.12.2022 2) Действующий договор № 07/63/2019 от 26.06.2019 между ИП Першиной С.Л. и администрацией Сов. р-на с периодом размещения с 01.01.2019 по 31.12.2021 3) При обследовании НТО рабочей группой установлено, что ранее выявленные нарушения в части увеличения площади устранены | 1) Землепользование: собственность муниципальная, Кн:52:18:0000000:13626; 2) В границах красных линий улицы местного значения – ул. Генерала Штеменко | По представленному ситуационному плану не соответствует, нарушение п. 74 ППР в РФ, расстояние до капитального строения менее 15 м (фактически 8) | договор аренды отсутствует | 1. Внести изменения в п. 7.122 Схемы в части изменения площади НТО с 6 кв.м до 12 кв.м 2. ИП Першиной Светлане Леонидовне предоставить согласование с ОНД и ПР по г. Н.Новгороду УНД и ПР ГУ МЧС Р НО на дату подписания доп. соглашения 3. Администрации Советского р-на после вступления в силу изменений в Схеме в законную силу заключить доп. соглашение ГОЛОСОВАЛИ: ЗА- 6 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|------------------------|---|---|----------|----|----------------|--|--|------------------------------------|-------------------------------|---|
| 3 | ИП Ибрагимов И.М.о. | о включении места в схему (период размещения с 29.10.2019 по 31.12.2022) | пересечение ул. Генкиной и ул. Полтавской | киоск | 8 | овощи-фрукты | по указанному адресу имеется Место в схеме № 7.309 под павильон, площадью 26 кв.м, со специализацией "продовольственные товары". | 1) Землепользование: По данным онлайн- выписки Росреестра права и ограничения отсутствуют, Кн: 52:18:0070068:18 2) в границах красных линий магистральной улицы районного значения – ул. Полтавская | ситуационный план не в масштабе | договор аренды отсутствует | Не включать место в Схему, ввиду наличия места в Схеме под № 7.309 и предоставления его по результатам проведения аукциона ГОЛОСОВАЛИ: ЗА- 6 ПРОТИВ -0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 |
| 4 | ИП Ибрагимов И.М.о. | о включении места в схему (период размещения с 29.10.2019 по 31.12.2022) | пересечение ул.М. Рокоссовского и ул. Генерала Штеменко | павильон | 20 | овощи-фрукты | В схеме отсутствует | 1) Землепользование: с видом разрешенного использования под многоквартирный дом, Кн:52:18:0070267:58; 2) в границах охранной зоны сетей теплоснабжения; | ситуационный план не в масштабе | договор аренды отсутствует | Не включать место в Схему по основаниям, предусмотренным п. 2.10.2 Постановления 590: - земельный участок обременен правами третьих лиц и находится в границах охраняемых зон сетей теплоснабжения ГОЛОСОВАЛИ: ЗА- 6 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ-0 |
| 5 | ООО "Декарт" | о включении места в Схему (период размещения с 01.11.2019 по 31.12.2022) | ул. Малиновского у д-2 | павильон | 9 | бытовые услуги | В схеме отсутствует | 1) Землепользование: собственность муниципальная; Кн: 52:18:0000000:12141 2) в границах красных линий улицы местного значения – ул. Малиновского | ситуационный план не в масштабе | договор аренды отсутствует | 1. Включить место в Схему под размещение павильона по реализации бытовых услуг, площадью 9 кв. м. 2. После вступления изменений в Схему в законную силу организовать и провести открытый аукцион ГОЛОСОВАЛИ: ЗА- 6 ПРОТИВ -0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ-0 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---------------------------------|---|--|------------------|-----|--|--|--|--|----------------------------|---|
| 6 | ООО "Декарт" | о внесении изменений в Схему в части: смены типа объекта с "киоск" на "торговая галерея" (павильон), - увеличения площади НТО с 189 кв.м до 250 кв.м.; - в части дополнения специализации непродовольственными товарами, продукцией общественного питания | Ул. Генерала Ивлиева, напротив д.33 | торговая галерея | 250 | продовольственные товары/непродовольственные товары, продукция общественного питания | 1) В Схеме № 7.265 под киоск, площадью 189 кв.м, со специализацией "продовольственные товары" Имеется деуствующий договор на размещение НТО № 07/75/2019 от 17.07.2019 | 1) Землепользование: в границах земель, право государственной собственности на которые не разграничено; 2) в границах красных линий магистральной улицы районного значения – ул. Генерала Ивлиева | по представленному ситуационному плану соответствует | договор аренды отсутствует | Внести изменения в Схему в п. 7.265 в части: 1) смены типа объекта с "киоск" на "торговая галерея (павильон)" 2) увеличения площади НТО с 189 кв.м до 250 кв.м.; 3) специализацию "продовольственные товары" дополнить словами "непродовольственные товары, продукция общественного питания" ГОЛОСОВАЛИ: ЗА - 6 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 |
| 7 | Администрация Советского района | об исключении из Схемы | пересечение ул. Н.Сусловой и Б.Корнилова у д.2 | киоск | 6 | продовольственные товары | В Схеме № 7.112, период размещения до 31.12.2022; достаточная обеспеченность населения данной группы товара | — | — | — | Исключить место из Схемы ГОЛОСОВАЛИ: ЗА - 4 ПРОТИВ - 1 (Исмагилов А.А.) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 1 (Ганюшина О.И) |

Председатель комиссии
Секретарь комиссии



Н.В. Маркитантова
Ю.В. Козина

